

предузеће које обавља испоруку воде у тим случајевима, ред првенства у испоруци воде кад, услед више силе дође до смањеног обима у обављању тих делатности;  
6. Случајеви и услови под којима се корисницима може ускратити испорука воде.

#### Члан 2

Под снабдевањем водом за пиће подразумева се хватање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача обухватајући и мерни инструмент.

Комуналну делатност снабдевања водом за пиће обавља Јавно комунално предузеће „Стандард“ Књажевац које је општина основала за трајно обављање комуналне делатности снабдевања водом за пиће (у даљем тексту: Комунално предузеће).

Комунално предузеће обавља делатност из става 1. овог члана, на територији општине Књажевац у складу са урбанистичким и развојним планом Општине, осим на подручју Плана детаљне регулације I фазе Туристичког ризорта „Јабучко равниште“ на Старој планини и коридорима предвиђеним за уређаје и објекте водоснабдевања за потребе Туристичког ризорта „Јабучко равниште“.

Комунално предузеће је дужно да све приходе и расходе који су везани за обављање комуналне делатности снабдевања водом за пиће одвојено исказује у свом рачуноводству.

#### Члан 3

Корисник у смислу ове Одлуке, је физичко лице (грађанин и предузетник) и правно лице, као инвеститор или власник, односно закупац стана на неодређено време, чија је стамбена зграда, стан, пословна просторија или друга просторија прикључена на техничке системе за испоруку воде.

### ТЕХНИЧКИ И ДРУГИ ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИСПОРУКУ ВОДЕ

#### 1. Технички системи 2.

#### Члан 4

Снабдевање водом за пиће врши се путем одговарајућих техничких система.

#### Члан 5

Технички систем за испоруку воде представља техничко-технолошку целину коју чине следећа постројења и уређаји:

1. Изворишта са објектима, опремом и зонама санитарне заштите;
2. Цевоводи сирове воде од изворишта до постројења за пречишћавање воде;
3. Цевоводи воде за пиће од постројења за пречишћавање воде до резервоара са пратећим објектима;

На основу члана 2 и 4 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/2011), чланова 20. ст. 1. тач. 5, 32. ст. 1. тач. 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07) и члана 30. Статута општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“ бр. 4/09) Скупштина општине Књажевац на седници одржаној 14.03.2014. године донела је

### О Д Л У К У О СНАБДЕВАЊУ ВОДОМ ЗА ПИЋЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

#### ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1

Овом Одлуком се прописују услови и начин организовања послова у обављању комуналне делатности снабдевање водом за пиће (у даљем тексту: испорука воде) и то:

1. Технички и други посебни услови за испоруку воде којима се обезбеђује одређени обим, врста и квалитет услова;
2. Начин обезбеђивања континуитета у испоруци воде;
3. Права и обавезе предузећа које обавља испоруку воде и права и обавезе корисника;
4. Начин обрачуна и наплате накнаде за испоручену воду;
5. Начин поступања и овлашћења органа Општине у случају прекида у испоруци воде у случају непредвиђених околности (хаварија, елементарних непогода и др.), оперативне мере које предузима

4. Резервоари;
5. Постројења за потискивање воде;
6. Водоводна мрежа;
7. Прикључци до мерног уређаја корисника;
8. Уређај за мерење испоручене количине воде на прикључку (у даљем тексту: водомер);
9. Водомерна шахта (Окна за мерни уређај)
10. Кућне инсталације (унутрашње водоводне инсталације)

Постројења и уређаји из става 1. овог члана од редног броја 1. до редног броја 8. чине јавни водоводи.

## 2. Спајање унутрашњих водоводних инсталација са јавним водоводом

### Члан 6

Под кућним инсталацијама, у смислу ове Одлуке, подразумевају се цевоводи и уређаји од вентила иза водомера до точећих места потрошача.

Кућне инсталације спајају се са јавним водоводом, односно уличном водоводном мрежом преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак је цевни спој од уличне водоводне мреже закључно са вентилом - затварачем, непосредно иза водомера.

Водоводни прикључак се поставља тако што се унутрашње водоводне инсталације непосредно прикључују на уличну водоводну мрежу.

Пречник водоводног прикључка, величину и тип водомера, као и услове за пројектовање водомерне шахте, у складу са техничким нормативима прописује Комунално предузеће.

Водомер се по правилу уграђује непосредно у водомерну шахту иза регулационе линије објекта, оградe, и границе плаца на растојању до 2 м.

Изузетно, ако не постоји могућност да се кућне инсталације и водомерна шахта непосредно прикључе на уличну водоводну мрежу – јавни водовод, водоводни прикључак може да се постави преко суседног земљишта или на јавној површини, уз писану сагласност корисника, односно власника тог земљишта. Овакав прикључак се мора прекинути кад се створе услови за непосредно прикључење објекта на уличну водоводну мрежу о трошку корисника прикључка у року од шест месеци од дана стварања услова.

У случају из става 7. овог члана забрањено је ометати корисника прикључака у снабдевању водом.

Корисник прикључка је власник водомерне шахте је и исти је дужан да водомерну шахту одржава у исправном стању.

Сопствени уређаји за снабдевање водом за пиће јесу самостални водоводни уређаји који служе за самостално снабдевање водом за пиће ван водоводне мреже ЈКП „Стандард“ Књажевац (бунари, јавне чесме које нису прикључене на водоводну мрежу, сеоски водоводи и слично).

ЈКП „Стандард“ Књажевац не одржава објекте и уређаје из претходног става. Ови објекти и уређаји се не смеју прикључивати на јавну водоводну мрежу а њихово одржавање је обавеза њихових власника

односно корисника. У случају загађења власници односно корисници ових објеката и уређаја дужни су да предузимају одговарајуће мере заштите.

### Члан 7

Водоводни прикључак поставља се ради трајног или привременог снабдевања корисника водом.

Прикључење унутрашње водоводне инсталације на јавни водовод ради трајног снабдевања водом корисника врши се на начин који је прописан овом Одлуком.

Сваки објекат мора да има сопствени водоводни прикључак. У стамбеним зградама са више улаза, поставља се посебан водоводни прикључак за сваки улаз, осим ако то Комунално предузеће одреди другачије.

Прикључак на јавни водовод ради привременог снабдевања водом корисника може се одобрити ради изградње и уређења нових зелених површина за организовање и одржавање већих спортских, културних и других сличних манифестација, као и у другим случајевима када је због хитности, ради спречавања угрожавања живота и здравља људи то потребно и у другим случајевима кад је то потребно.

Прикључак на јавни водовод ради привременог снабдевања водом корисника може се одобрити ради изградње објекта (градилнишни прикључак).

У случајевима из претходног става, Комунално предузеће подноси се писани захтев, уз навођење разлога за шта је потребно коришћење привременог водоводног прикључка.

Комунално предузеће је дужно да у року од 10 дана од дана пријема захтева спроведе поступак по истом и исти одбије или усвоји.

Међусобни односи за коришћење привременог водоводног прикључка између инвеститора односно корисника и Комуналног предузећа уређују се уговором.

Корисник привременог водоводног прикључка дужан је да Комуналном предузећу одјави коришћење воде по истеку рока на који је одобрен привремени прикључак, по престанку потребе за коришћењем воде.

Привремени водоводни прикључак не може се користити за трајно снабдевање водом.

### Члан 8

Сваки објекат који се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена водоводна и канализациона мрежа, мора да се споји са том мрежом у складу са техничким условима које прописује Комунално предузеће.

Изузетно, се са уличном водоводном мрежом може спојити и објекат у улици у којој није изграђена улична канализациона мрежа, ако је техничком документацијом и условима Комуналног предузећа предвиђено одвођење отпадних вода у септичку јаму.

### Члан 9

Спајање зграде са уличном водоводном мрежом мора да се изврши у року од 6 месеци рачунајући од дана када су се стекли услови из члана 8. став 1. ове Одлуке. Захтев за спајање дужно је да поднесе лице које се сматра корисником у смислу ове Одлуке.

Уколико се у улици изгради нова водоводна мрежа, корисник је дужан да о свом трошку у року од 6 месеци изврши превезивање свих објеката на исту. Захтев за превезивање дужно је да поднесе лице које се сматра корисником у смислу ове Одлуке.

### 3. Поступак прикључења

#### 4.

#### Члан 10

У поступку израде техничке документације за изградњу објекта који треба да се прикључи на јавни водовод надлежни државни орган је дужан да од Комуналног предузећа прибави претходну сагласност о могућностима за прикључење и условима за пројектовање и грађење.

Комунално предузеће је дужно да у року од 15 дана од дана пријема захтева, изда претходну сагласност и услове из става 1. овог члана или да обавести подносиоца захтева, да на локацији из захтева нема изграђене водоводне (или канализационе) мреже.

#### Члан 11

Корисницима у смислу ове Одлуке којима је потребан водоводни прикључак као и уградња водомера су дужни да уз захтев Комуналном предузећу поднесу одговарајућу документацију, као и одобрење надлежног органа за комуналну делатност о раскопавању јавне површине уколико се такво одобрење тражи.

Корисник и Комунално предузеће закључују уговор којим регулишу међусобне односе у пружању услуге снабдевања водом за пиће као услуге од општег економског интереса.

Уколико је право својине објекта тј. право власништва на објекту уписано у катастар непокретности и ако се утврди да у време изградње објекта није била прописана обавеза прибављања одобрења за изградњу корисник ће моћи бити прикључен на водоводну мрежу. Време изградње објекта доказује се Изводом из листа непокретности или Уверењем РГЗ-а да је извршено снимање објекта пре ступања на снагу прописа о изградњи објекта.

Комунално предузеће одлучује о захтеву за водоводни прикључак у року предвиђеном Законом о општем управном поступку.

Подносиоци захтева за прикључење на водоводну мрежу или подносиоци захтева за реконструкцију постојећег водоводног прикључка ради изражене потребе за већом количином воде, дужни су да плате накнаду за додатно оптерећење, односно проширење постојећег капацитета, што се уређује

посебним уговором између подносиоца захтева и Комуналног предузећа.

Комунално предузеће је дужно да у року од 30 дана од потписивања уговора из става 2. овог члана, изгради водоводни прикључак и угради водомер.

Трошкови извођења водоводног прикључка, набавке и уграђивање водомера са арматуром сноси корисник (инвеститор).

#### Члан 12

Изграђени прикључак на водоводну мрежу, Комунално предузеће одмах након изградње и испостављања коначног обрачуна инвеститору, као део јавног водовода, без посебне сагласности инвеститора, активира у својим пословним књигама као јавну својину општин

#### Члан 13

Изграђена постројења и уређаје јавног водовода инвеститор је дужан да преда Комуналном предузећу на коришћење, управљање и одржавање најкасније 30 дана од дана добијања употребне дозволе.

Приликом примопредаје објеката јавног водовода из става 1. овог члана између инвеститора, Општине и Комуналног предузећа, Комуналном предузећу се поред одобрења за употребу објекта, одлуке инвеститора о преносу, предаје и пратећа техничка и финансијска документација са свим дозволама и сагласностима које су пратиле пројектовање и изградњу објекта. О извршеној примопредаји сачињава се записник.

Корисник и Комунално предузеће закључују уговор којим регулишу међусобне односе у пружању услуге снабдевања водом за пиће као услуге од општег економског интереса.

#### Члан 14

Комунални и други радови који се изводе на водоводној мрежи у непосредној близини, изнад или испод комуналних објеката (цевовода и других постројења и уређаја) и у зонама и појасевима санитарне заштите могу се изводити само уз претходну сагласност Комуналног предузећа.

Све радове на заштити и обезбеђењу комуналних објеката у случају извођења радова из става 1. овог члана изводи Комунално предузеће или други извођач под надзором Комуналног предузећа, на терет инвеститора.

Власник или корисник непокретности дужан је да омогући Комуналном предузећу интервенцију на изграђеној комуналној инфраструктури или постројењима уз обавезу Комуналног предузећа да надокнади штету насталу услед интервенције или на други начин отклони последице извршене интервенције.

Комунално предузеће је дужно да отклони последице извршене интервенције најкасније у року од седам дана од дана завршетка интервенције.

**НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА КОНТИНУИТЕТА У  
ИСПОРУЦИ ВОДЕ**

## Члан 15

Комунално предузеће је дужно да свој рад и пословање организује тако да обезбеђује сталну функционалну способност техничких система из члана 5. ове Одлуке у циљу трајног и несметаног пружања услуга испоруке воде свим корисницима, непрекидно 24 сата дневно под једнаким условима, сем у случају више силе и у случају хаварија на системима.

Комунално предузеће је дужно да у јавном водоводу обезбеди одговарајући квалитет воде и квалитет пружене услуге, који подразумева здравствену и хигијенску исправност према Прописаним стандардима и нормативима, сигурност и поузданост корисника у добијању услуга и заштиту животне средине.

Комунално предузеће је дужно да организује свој рад и пословање на начин којим се обезбеђује:

1. трајно и несметано пружање комуналне услуге – снабдевања водом за пиће корисницима на начин прописан законом, овом одлуком и донетим стандардима

2. пружање услуге у уговореном обиму и квалитету који подразумева тачност у погледу рокова, сигурност корисника у добијању услуге, здравствену и хигијенску исправност у складу са позитивним прописима

3. предузимања мера одржавања, развоја и заштите објеката водоснабдевања као постројења и опреме која служе за пружање услуге снабдевања водом за пиће

4. развој и унапређење квалитета комуналне услуге снабдевања водом за пиће као и унапређење организације и ефикасности рада.

## Члан 16

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга испоруке воде услед више силе или других разлога који нису могли да се предвиде, односно спрече, Комунално предузеће је обавезно да одмах предузме мере на отклањању узрока поремећаја, односно прекида или на други начин обезбеди задовољавање потреба корисника, и то:

1. Активирањем резервних извора пијаће воде или на други одговарајући начин и да водом снабдева првенствено болнице, школе и друге институције од посебног друштвеног интереса;

2. Хитно а најдаље у року од 48 сата поправи или замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује вршење комуналних услуга, као и заштити комуналне објекте и уређаје од даљих кварова или хаварија;

3. Предузима и друге мере које утврде надлежни органи Општине.

У случају да Комунално предузеће не поступи у року из става 1 тачке 2 овог члана дужно је да прекорачење рока образложи и образложење достави надлежном Одељењу Општинске управе и

Општинском већу које може у складу са образложењем предузети одговарајуће мере.

## Члан 17

Ако се прекид у пружању комуналних услуга предвиђа због планираних радова на комуналним објектима из члана 5. и 6. ове Одлуке (реконструкције и др.), Комунално предузеће је дужно да изда саопштење преко средстава Јавног информисања и то најкасније на 24 сата пре очекиваног прекида у испоруци воде за пиће.

## Члан 18

У случају изненадног квара на јавном водоводу, Комунално предузеће може и без претходног обавештавања корисника да прекине пружање комуналне услуге, с тим што је дужно да одмах по прекиду, преко средстава Јавног информисања, обавести кориснике о разлозима, као и о времену трајања прекида.

Комунално предузеће је дужно да извођење радова из претходног става организује тако да прекид у снабдевању водом траје што краће време. Код извођења радова из претходних чланова Комунално предузеће није обавезно да тражи дозволу за прекопавање јавних и других површина. Комунално предузеће је дужно да, након прекопавања јавне и друге површине, то јест извођења радова, исте у року од 14 дана врати у првобитно стање односно у стање за безбедно одвијање саобраћаја и кретање пешака.

Ако прекид у снабдевању водом траје дуже време због разлога из става 1. овог члана, Комунално предузеће је дужно да корисницима воде испоручи најнужније количине воде.

## Члан 19

Власник или корисник непокретности која се налази испод, изнад или поред комуналних објеката не може да обавља радове и предузима било какве радње које ометају или онемогућавају пружање комуналних услуга.

**ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА И  
КОРИСНИКА**

## Члан 20

Комунално предузеће је дужно да:

1. Врши испоруку воде у складу са прописаним стандардима и нормативима у погледу квалитета и исправности воде и контролише хигијенску исправност воде;

2. Трајно чува комплетну техничку документацију о стварно изведеном стању јавног водовода;

3. Води и ажурира планове водоводне мреже и води евиденцију подземних инсталација;

4. Примењује прописане техничке услове;

5. Гради и одржава постројења и уређаје јавног водовода;

6. Одржава водоводни прикључак од споја на уличну водоводну цев до водомера укључујући и водомер корисника о свом трошку

7. Одржава део водоводног прикључка од регулационе линије, оgrade и границе парцеле потрошача - корисника до вентила иза водомера о трошку корисника воде, односно власника или корисника објеката или непокретности;

8. У зградама са пословним просторијама, становима или на други начин одређеним за обављање делатности или начином коришћења, где су уграђени индивидуални водомери, Комунално предузеће одржава водоводни прикључак до вентила до главног водомера укључујући и водомер;

9. Даје сагласност и услове инвеститору о могућности прикључења на водоводну мрежу;

10.. Одржава и контролише исправност водомера;

11. По службеној дужности или на захтев корисника утврђује неисправност водомера и предузима одговарајуће мере;

12. Врши замену неисправних водомера по службеној дужности или на захтев корисника у року од 30 дана од дана пријема захтева;

13. Најмање четири пута годишње корисницима читава стање на водомерима;

14. Врши прикључење унутрашњих инсталација на јавни водовод;

15. Редовно одржава у исправном стању све објекте за водоснабдевање;

16. Обезбеђује воду за јавне сврхе, сем прања улица и поливања зелених површина;

17. Обезбеђује испоруку воде за друге потребе (технолошка вода) , уколико за то постоји могућност;

18. Планира и усклађује своје планове са планским документима Општине

19. Решава о приговорима корисника; .  
Комунално предузеће има право:

1. На накнаду за пружене комуналне услуге;

2. На привремено искључење корисника у случајевима предвиђеним овом Одлуком;

3. Има искључиво право отварање и затварање вентила за затварање везе на улици и испред водомера.

#### Члан 21

Корисник је дужан:

1. Да одржава унутрашње инсталације водовода и канализације у исправном стању, о свом трошку;

2. Да одржава склониште за водомер о свом трошку и брине се да увек буде суво, чисто, уредно и приступачно, како би водомер могао читавати или поправљати;

3. Да водомер заштити од мрза, оштећења и крађе, као и да благовремено преузме мере да се прикључени вод и инсталација заштити од смрзавања;

4. Ако постоје технички услови да за пословну просторију пословно-стамбеног објекта поднесе захтев

за уградњу водомера у року од 3 месеца од дана коришћења пословног простора;

5. Да поступи у складу са техничким условима при извођењу радова;

6. Да комуналном предузећу редовно плаћа накнаду за извршену комуналну услугу у роковима прописаним овом Одлуком;

7. Корисник и његов правни следбеник дужни су да пријаве Комуналном предузећу сваку промену битну за коришћење права из ове Одлуке у року од 8 дана од дана настанка промене, у противном остаје обавеза плаћања како дотадашњег корисника тако и правног следбеника и то неограничено солидарно све до пријављивања промене;

8. Допусти приступ и омогући читавање водомера, уручивање обрачуна, одржавање водоводног прикључка и контролу исправности других уређаја чија би неисправност могла да нанесе штету јавном водоводу, као и да дозволи замену водомера у оквиру редовне контроле у случају квара или замагљења водомера.

У случају да корисник поступи супротно одредби из тачке 8. овог члана, Комунално предузеће примениће одредбе из члана 33. ове Одлуке.

#### Члан 22

Кориснику је забрањено:

1. Да сам уклони водомер или скине пломбу са водомера, поправља га или да ангажује друго лице, осим комуналног предузећа;

2. Да користи кућне водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;

3. Да затвара затварач испред водомера, осим у случају хаварије на унутрашњим инсталацијама, с тим да о томе одмах обавести Предузеће;

4. Да изврши самовласно прикључење на технички систем водоводне мреже;

5. Да прикључи унутрашње водоводне инсталације преко водоводног прикључка или унутрашњих инсталација другог корисника;

6. Уграђивање водоводне цеви на водоводом прикључку испред водомера.

У случају из става 1. тачке 1, 3, 6. и 7. овог члана Комунално предузеће примениће одредбе из члана 43. ове Одлуке.

#### Члан 23

Корисник има право да тражи ванредну контролу исправности водомера, а Комунално предузеће је дужно да у року од 30 дана од дана пријема захтева да скине водомер и достави га надлежној контроли на испитивање.

Ако се контролом установи да је водомер исправан, корисник сноси трошкове који су настали у вези с његовим захтевом, у противном Комунално предузеће сноси трошкове контроле.

Сматра се да водомер ради исправно, ако одступања нису већа од плус или минус пет посто.

## Члан 24

Ако је установљено да водомер одступа више од плус или минус пет посто исправља се зарачуната свота за воду према висини установљене погрешке.

За обрачун се узима најмање одступање између доње и горње границе тачности протока. Обрачунати износ може се исправити само за време у којем је водомер неисправно радио и то према просечној потрошњи воде за последњи очитани период.

## Члан 25

Периодични преглед водомера који су у употреби врши се у роковима прописаним Законом о мерним јединицама и мерилима и другим подзаконским актима.

Замену водомера, без обзира да ли се врши у времену или по истеку рока важења жига, врши Комунално предузеће.

Корисник је дужан да омогући Комуналном предузећу скидање водомера у циљу периодичног прегледа и замену исправним или избаждареним водомером, без обавезе да на прикључак врати исти водомер.

Скидању водомера обавезно присуствује власник објекта или пунолетни члан домаћинства, односно председник скупштине станара или друго лице које они овласте и ово лице потписује записник о скидању водомера који се сачињава на лицу места. Записник мора да садржи број водомера који се скида, број водомера који се поставља и стање на водомеру.

Проверу исправности водомера и њихово пломбирање и жигосање врши овлашћени државни орган за мере и драгоцене метале.

Изузетно Комунално предузеће може скинути покварени водомер и заменити га исправним без присуства власника објекта само у случају када неисправност водомера изазива штету по објект власника, суседне објекте или јавну површину а власник објекта не живи у истом нити се може утврдити пребивалиште власника објекта..

У случају из претходног става Комунално предузеће приликом скидања неисправног водомера сачињава записник са елементима из става 4 овог члана, на објекту власника оставља обавештење о извршеном скидању водомера и обавештење о томе да се скинути водомер налази у просторијама Комуналног предузећа са позивом власнику да може у року од шест месеци да изврши увид у записник и стање на скинутом водомеру.

Записник о скинутом водомеру из претходног става са обавештењем о датуму и месту остављања обавештења власнику објекта Комунално предузеће доставља и комуналном инспектору на знање.

## Члан 26

Трошкове сервисирања водомера услед замагљења, а без механичких оштећења механизма, сносиће Комунално предузеће.

## Члан 27

Трошкове сервисирања водомера сноси корисник услуга - потрошач у случају:

1. Замена стакла и других делова водомера оштећених услед незаштићености од мраза и других механичких и физичких утицаја;

2. Осталих интервенција изазваних оштећењем инсталација због дотрајалости, нестручног руковања, намерног оштећења и сл.;

3. Оштећења водомера изазваних врелом водом из неисправних кућних инсталација;

4. Из других објективних разлога.

Трошкови сервисирања водомера у стамбеној згради за колективно становање из претходног става падају на терет станара.

Расподелу трошкова из претходног става овог члана врши председник станара према броју чланова домаћинства у стамбеној згради.

### ОДЈАВА КОРИШЋЕЊА ВОДЕ

## Члан 28

Коришћење воде може да се одјави трајно или привремено.

Трајно искључење воде може да се одјави само за зграде које су предвиђене за рушење и из којих су станари и други корисници исељени.

Трајно искључење воде власник објекта може да одјави и из других разлога уз накнаду свих трошкова који настају приликом трајног искључења.

Привремено коришћење може да се одјави када се зграда или друга непокретност привремено престане користити.

Коришћење воде одјављује се у писменој форми Комуналном предузећу у року од 15 дана од дана престанка коришћења објекта.

У случају одјаве коришћења воде или промене корисника, бивши корисник је дужан да приложи доказе да је измирио своју обавезу према Комуналном предузећу.

Трошкове искључења коришћења воде, као и трошкове поновног прикључивања, сноси подносилац захтева.

Привремена одјава коришћења воде може се извршити у случају већег броја корисника само уз писмену сагласност осталих корисника, којом ће бити регулисано читавање и расподела потрошње.

### ОЧИТАВАЊЕ ВОДОМЕРА, УТВРЂИВАЊЕ, ОБРАЧУН И НАПЛАТА НАКНАДЕ ЗА ИСПОРУЧЕНУ ВОДУ

## Члан 29

Количина испоручене воде утврђује се водомером и плаћа по кубном метру.

Количина испоручене воде утврђује се према разлици стања бројила на водомеру између два читања, а обрачун се врши за све кубне метре испоручене воде.

Тарифа за одређивање цене за коришћење воде утврђује се посебном одлуком Надзорног одбора предузећа уз сагласност Скупштине општине.

Уз захтев за давање сагласности Комунално предузеће доставља образложење које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене.

Одељење Општинске управе које је надлежно за комуналне делатности објављује захтев за давање сагласности на одлуку о промени цене са образложењем на огласној табли Општине и у електронском облику на интернет презентацији Општине и то најмање 15 дана пре доношење одлуке.

Одлука о промени цене снабдевања водом за пиће може се донети и на иницијативу органа надлежног за давање сагласности на цену. Одлука из овог става доноси се на исти начин и по истом поступку као и одлука о промени цене на предлог Комуналног предузећа. Образложење одлуке из овог става сачињава Одељење Општинске управе које је надлежно за комуналне делатности.

Цена за коришћење воде утврђује се на основу елемената за одређивање цене:

- пословни расходи исказани у пословним књигама и финансијским извештајима;

- расходи за изградњу и реконструкцију објеката за снабдевање водом за пиће и набавку потребне опреме према усвојеним програмима и плановима Комуналног предузећа на које је сагласност дала Скупштина општине

- добит Комуналног предузећа

Средства која су намењена за финансирање обнове и изградњу објеката за снабдевање водом за пиће исказују се посебно у пословним књигама Комуналног предузећа и могу се употребити само за те намене.

Одељење Општинске управе које је надлежно за комуналне делатности обавезно је да прати кретање цена услуге снабдевања водом за пиће, а нарочито усклађеност цене са принципима утврђеним законом којим се уређују комуналне делатности и о истом извештава Општинско веће и Скупштину општине.

За воду испоручену у јавне сврхе, потрошња воде се одређује и утврђује посебним уговором између потрошача воде и Комуналног предузећа.

Комунално предузеће не сме обрачунавати ни издавати рачуне на основу показивања водомера који није одобрила надлежна контрола мере и ако на њему нема пломбе као доказ баждарења.

#### Члан 30

Обрачун и наплата утрошене воде у случају када је водомер у квару или се из других разлога не може очитати, наплата воде ће се тада вршити на основу просека из претходног периода читања.

#### Члан 31

Очитавање потрошње воде у стамбеним зградама врши се на главном водомеру, расподела

потрошње врши се према броју чланова домаћинства на основу овереног списка станара од стране скупштине станара односно кућног савета. Председник скупштине станара односно кућног савета дужан је да све промене у броју чланова домаћинства у станovima у току месеца пријави Комуналном предузећу до 25-ог у месецу за текући месец.

#### Члан 32

Водомере читају овлашћена лица Комуналног предузећа која имају службене ознаке на основу којих се идентификују, а по потреби и писано овлашћење Комуналног предузећа.

Читање водомера врши се по правилу у одређеним временским размацима, а може се вршити кад год је то потребно.

Месечна обавеза корисника утврђује се на основу потрошње воде у протеклом месецу за правна лица и предузетника а на основу тромесечне потрошње за грађане.

Потрошач мора омогућити читање водомера. Ако због пропуста потрошача читач водомера не може да изврши редовно читање, доставиће писмену опомену у којој ће назначити дан и час накнадног читања водомера и ако ни тад не буде могао читати водомер, утрошак ће се проценити и тачан обрачун извршити при следећем редовном читању.

#### Члан 33

Предузеће има право да наплати испоручену воду када се корисник прикључи на јавни водовод без одговарајуће документације и без уграђеног водомера у ком случају се количина испоручене воде утврђује се према протоку, пречника прикључне цеви узимајући време коришћења 12 сати дневно од момента самовољног прикључења или 1 године ретроактивно од дана сазнања.

#### Члан 34

Ако се корисник снабдева водом из сопственог изворишта, обавезује се да изврши уградњу водомера по коме ће се вршити обрачун за употребу канализације.

#### Члан 35

Ако корисник не поступи по претходном члану обрачун испуштене воде утврдиће се проценом комуналног предузећа или ће бити искључен са канализационе мреже

#### Члан 36

Корисник у смислу члана 3. ове Одлуке, плаћа Комуналном предузећу накнаду за извршену комуналну услугу до 15-тог у месецу за текући месец, који је утврђен у последњем примљеном обрачуну за

уtroшену воду. На уплаћену месечну обавезу не наплаћује се камата.

#### Члан 37

По истеку рока плаћања дефинисаних чланом 36. ове Одлуке, Комунално предузеће, има право да зарачунава камату на износ неплаћеног дуга за сваки дан закашњења, у складу са Законом.

#### Члан 38

Корисник може да поднесе приговор Комуналном предузећу на обрачун за пружене услуге у писаној форми, најкасније у року од 8 дана од дана пријема рачуна.

Приговори поднети по истеку рока не узимају се у обзир. Комунално предузеће је дужно дати одговор на поднети приговор у року од 15 дана по пријему приговора, а у случају да је приговор поднет после истека рока Комунално предузеће је дужно да о томе обавести корисника који је поднео приговор.

Изузетно, рок из става 2. овог члана може бити продужен.

#### Члан 39

Корисник који не станује у објекту за који се испоставља рачун за уtroшену воду дужан је да овласти лице које ће за његов рачун примити рачуне и исплаћивати уtroшак воде Комуналном предузећу.

Име овлашћеног лица из претходног става корисник је дужан пријавити Комуналном предузећу.

Више носилаца права, коришћења или власника једног објекта који је спојен са водоводном мрежом, морају одредити између себе једног као корисника на чије име ће излазити рачун за уtroшену воду.

У случају да нема писмене сагласности, корисници су дужни да доставе писмену изјаву о процентуалној расподели потрошње воде, при чему ће сваки носилац права коришћења или сувласника објекта добијати посебан рачун за уtroшену воду.

У случају да нема никакве сагласности носиоца права коришћења или сувласника о начину плаћања рачуна, плаћање ће вршити солидарно.

Комунално предузеће признаје насталу промену код носиоца права коришћења, власника односно корисника само на основу писмене пријаве.

Пријављени орган, односно корисник у обавези је да потрошњу воде плаћа Комуналном предузећу за све време док не преда писмену одјаву.

#### Члан 40

Скупштина општине може утврдити субвенционисану цену снабдевања водом за пиће, категорије корисника ове комуналне услуге као и износ субвенција за сваку категорију.

Одлука из претходног става доноси се на образложени предлог Општинског већа а по претходно прибављеном мишљењу Одељења Општинске управе које је надлежно за комуналне делатности и Центра за

социјални рад који својом надлежношћу покрива територију општине Књажевац и/или других релевантних органа и организација зависно од категорије корисника.

Субвенционисани део цене Комуналном предузећу надокнађује Општина.

### **НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА ОРГАНА ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА У ИСПОРУЦИ ВОДЕ**

#### Члан 41

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга испоруке воде, предвиђених чланом 18. ове Одлуке, Комунално предузеће је обавезно да истовремено са предузимањем мера из члана 18. ове Одлуке обавести надлежан орган Општинске управе надлежан за послове комуналних делатности о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Кад надлежни орган прими обавештење из става 1. овог члана дужан је да без одлагања:

1. Предложи одређивање реда првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би, услед прекида, настала опасност по живот и рад грађана или рад других субјеката или би настала велика, односно ненадокнадива штета;

2. Предложи наређење мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине;

3. Предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање комуналне делатности;

4. Утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности, као и одговорност за накнаду евентуално учињене штете.

Одлуке из става 2 овог члана доноси Општинско веће на образложени предлог органа Општинске управе надлежног за послове комуналних делатности.

#### Члан 42

Ако Комунално предузеће и поред предузетих мера из члана 18. ове Одлуке, не може да пружи комуналну услугу у потребном обиму, Општинско веће ће наредити мере штедне или редуковане потрошње сагласно могућностима техничких система.

Предузеће и корисници су дужни да се придржавају прописаних мера из става 1. овог члана.

### **СЛУЧАЈЕВИ И УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ МОЖЕ УСКРАТИТИ ИСПОРУКА ВОДЕ**

#### Члан 43

Комунално предузеће ће привремено ускратити кориснику испоруке воде у следећим случајевима:

1. Ако корисник не плати накнаду за извршену комуналну услугу 60 дана почев од дана доспелости првог неплаћеног потраживања



2. Ако је стање унутрашњих водоводних инсталација и водомерног окна такво да угрожава хигијенску исправност воде у јавном водоводу;

3. Ако повеже унутрашње водоводне инсталације спојене са јавним водоводом са водоводним инсталацијама и уређајима који добијају воду из индивидуалног изворишта;

4. Ако унутрашње водоводне инсталације прикључи на јавни водовод преко водоводног прикључка или унутрашњих водоводних инсталација корисника друге зграде, односно непокретности;

5. Ако угради водоводну цев на водоводном прикључку испред водомера;

6. Ако уклони водомер или скине пломбу са водомера;

7. Ако уклони пломбу са затварача испред водомера или са затварача на обилазном воду намењеном за противпожарне потребе, без обавештења и одобрења предузећа;

8. Ако доведе у неисправност водоводну инсталацију и тиме угрози безбедност суседних објеката;

9. Ако је од стране инспекцијских органа забрањено коришћење унутрашњих водоводних инсталација;

10. Ако воду користи ненаменски и преко дозвољеног обима и у условима проглашене штедње;

11. Ако користи унутрашње водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;

12. Ако преко хидрантске мреже без уграђеног водомера користи воду за друге намене;

13. Ако је водоводни прикључак самовољно постављен од стране корисника;

14. Када дотадашњи корисник не откаже коришћење воде, а констатује се решењем надлежног суда да је непозната адреса, одсељен или умро, а нови корисник није пријављен уредно надлежној служби Комуналног предузећа;

15. Ако корисник не омогући приступ у згради или другу непокретност овлашћеним лицима Комуналног предузећа, ради одржавања водоводног прикључка;

16. Ако корисник не омогући читавање водомера у два узастопна читавања.

У случајевима из става 1. тачке 2. до 16. овог члана, Комунално предузеће је обавезно да у складу са техничким условима, искључи корисника из система јавног водовода уколико у остављеном року не поступи по упозорењу.

Упозорење кориснику доставља Комунално предузеће одмах након утврђивања повреде и садржи налог /упутство о начину отклањања неисправности и рок извршења. У упозорењу кориснику се мора оставити примерени рок за извршење налога из упозорења као и обавештење да ће корисник у случају неизвршења налога бити искључен са систем снабдевања водом за пиће и обавештење о трошковима искључења и поновног прикључења на систем за снабдевање водом за пиће.

Комунално предузеће ће упозорење о предвиђеном искључењу из става 1. овог члана тачке 2 до 16 доставити и Комуналној инспекцији.

У случају из става 1 тачка 1 овог члана Комунално предузеће је дужно да пре искључења корисника у писаној форми:

1. упозори на обавезу испуњења обавезе по основу уговора о пружању услуга од општег економског интереса;

2. обавести да своје обавезе може испунити у року од највише 30 дана од дана достављања обавештења.

Ако корисник оспори постојање или висини обавезе и настави да уплаћује рачуне за пружене услуге, Комунално предузеће не може искључити корисника са система за снабдевање водом за пиће до окончања поступка чији је предмет оспоравана обавеза.

#### Члан 44

Трошкови искључења и поновно прикључење унутрашњих водоводних и канализационих инсталација у случајевима из члана 43. ове Одлуке, сноси корисник, према нормативу и ценовнику Комуналног предузећа.

#### Члан 45

По престанку разлога за ускраћивање комуналне услуге из члана 43. ове Одлуке, Комунално предузеће је дужно да у року од три дана, од дана подношења захтева корисника и уплате износа трошкова искључења, односно поновног прикључења, настави пружање комуналних услуга.

### ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНО СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ

#### Члан 46

Из јавних хидраната могу узимати воду само за то овлашћена предузећа.

Јавна ватрогасна служба има право узимати воду за гашење пожара са свих хидраната као и за време ограничења. Вода употребљена за гашење пожара се не плаћа.

Ватрогасна служба може трошити воду за своје вежбе само у споразуму са Комуналним предузећем. Вода утрошена за вежбе плаћа се.

Комунално предузеће је дужно да ватрогасној служби достави списак свих хидраната у уличној водоводној мрежи као и обавештење о сваком укинута или ново уграђеном хидранту одмах по настанку.

Инвеститори новоизграђених водоводних инсталација дужни су да Комунално предузеће и Ватрогасну службу обавесте о сваком укинута или ново уграђеном хидранту одмах по настанку.

Места на којима се налазе хидранти морају бити обележена у складу са законом.

Сва остала предузећа морају имати посебну дозволу Комуналног предузећа да могу узимати воду

помоћу хидрантског наставка на одређеном месту. Сваки такав хидрантски наставак мора бити пријављен Комуналном предузећу и посебно обележен.

#### Члан 47

Услови коришћења и начин плаћања воде утрошене у јавне сврхе утврђују се уговором које Комунално предузеће закључује са корисником овакве врсте потрошње. Утрошена вода у јавне сврхе плаћа се на основу процене ако се не може мерити водомером.

Сва предузећа и друге организације поред закљученог уговора морају имати и посебну дозволу Комуналног предузећа да могу да узимају воду помоћу хидрантског наставка на одређеним местима. Сваки такав прикључак, хидрант и друго мора бити обележен и пријављен Комуналном предузећу.

Предузеће које користи воду из јавног хидранта дужна су да га после употребе оставе у исправном стању.

Ако услед нестручног и некавалитетног коришћења хидранта, водоводног испуста и др. дође до оштећења, комунално предузеће има право на накнаду штете.

### КОРИШЋЕЊЕ ВОДЕ У ЈАВНЕ СВРХЕ

#### Члан 48

Под коришћењем воде у јавне сврхе, у смислу одредаба ове Одлуке, подразумева се коришћење воде за гашење пожара, прање и поливање улица, заливање јавних зелених површина, одржавање и изградња градских саобраћајница, као и за јавне чесме и фонтане, јавне санитарне објекте и сл.

Количина воде утрошене у јавне сврхе утврђује се водомерима или на други начин који омогућује Комуналном предузећу да утврди количину утрошене воде.

Услови коришћења и начин плаћања воде утрошене у јавне сврхе, осим за гашење пожара одређују се уговором који Предузеће закључи са Комуналним предузећем и другим лицима којима је поверено обављање наведених делатности из става 1. овог члана.

### НАДЗОР

#### Члан 49

Управни надзор над применом ове Одлуке и над законитошћу рада Комуналног предузећа врши Општинска управа одељење надлежно за комуналне делатности а послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке врши Општинска управа – Одељење надлежно за инспекцијске послове у оквиру својих овлашћења.

У вршењу надзора Одељења из претходног става овог члана предузимају мере за које су овлашћени законом, другим прописима и овом Одлуком.

#### Члан 50.

Комунални инспектор инспекцијски надзор над обављањем комуналне делатности снабдевања водом за пиће врши на основу закона којим се уређује обављање комуналних делатности и ове Одлуке.

У случајевима из члана 43. став 1. тачка 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15. и 16. комунални инспектор ће наложити да Предузеће таквог корисника искључи са јавних водоводних инсталација.

### КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 51

Новчаном казном у износу од 100.000 до 1.000.000 динара, казниће се за прекршај Комунално предузеће, ако:

1. Не поступи у складу са одредбом члана 7. ове Одлуке;
2. Не поступи у складу са одредбом члана 10. става 2. ове Одлуке;
3. Не поступи у складу са одредбама члана 11 став 2 ове Одлуке
4. Не поступи у складу са одредбама члана 11 став 4 ове Одлуке
5. Не поступи у складу са одредбама члана 11 став 6 ове Одлуке
6. Не поступи у складу са одредбама члана 12 ове Одлуке
7. Не поступи у складу са одредбама члана 13 ставови 2 и 3 ове Одлуке
8. Не поступи у складу са одредбама члана 14 став 4 ове Одлуке
9. Не поступи у складу са одредбама члана 15 ове Одлуке
10. Поступи супротно одредби члана 16. ове Одлуке;
11. Поступи супротно одредби члана 17. ове Одлуке;
12. Поступи супротно одредби члана 18. ове Одлуке;
13. Поступи супротно одредби члана 20. ове Одлуке;
14. Поступи супротно одредби члана 23. става 1. ове Одлуке;
15. Не поступи у складу са одредбама члана 25 ставови 4, 6, 7 и 8 ове Одлуке
16. Поступи супротно одредби члана 29 ове Одлуке
17. Поступи супротно одредби члана 30 ове Одлуке
18. Не поступи у складу са одредбама члана 32 ове Одлуке
19. Поступи супротно одредби члана 33 ове Одлуке
20. Поступи супротно одредби члана 38. става 2 ове Одлуке;
21. Поступи супротно одредби члана 41. става 1. ове Одлуке;
22. Поступи супротно одредби члана 43. ове Одлуке;

23. Поступи супротно одредби члана 45. ове Одлуке.

24. Поступи супротно одредби члана 46. става 4 ове Одлуке.

25. Не поступи у складу са одредбама члана 55 ове Одлуке

26. Не поступи у складу са одредбама члана 56 ове Одлуке

27. Не поступи у складу са одредбама члана 57 ове Одлуке

За прекршај из става 1. овог члана казниће се за прекршај одговорно лице у Комуналном предузећу новчаном казном у износу од 25.000 до 50.000 динара.

#### Члан 52

Новчаном казном у износу од 10.000,00 до 100.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице као корисник:

1. Не поступи у складу са одредбом члана 7. став 8. и 9. ове Одлуке

2. Не поступи у складу са одредбом члана 11. ставови 1, 2, 5, 6 и 7 ове Одлуке;

3. Не поступи у складу са одредбом члана 13. став 1. ове Одлуке;

4. Поступи у складу са одредбом члана 14. ове Одлуке;

5. Не поступи у складу са одредбама члана 19 ове Одлуке

6. Поступи супротно одредби члана 21. ове Одлуке;

7. Поступи супротно одредби члана 22. ове Одлуке;

8. Поступи супротно одредби члана 25. став 3. ове Одлуке;

9. Не поступи у складу са одредбама члана 27 ове Одлуке;

10. Не поступи у складу са одредбама члана 28 ставови 6 и 7 ове Одлуке;

11. Поступи супротно одредби члана 32 став 4 ове Одлуке:

12. Поступи супротно одредби члана 34. став 1. ове Одлуке

13. Поступи супротно одредби члана 39. ове Одлуке

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000 до 50.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном у износу од 50.000 до 500.000 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000 до 50.000 динара.

#### Члан 53

Новчаном казном у износу од 10.000,00 до 100.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице као корисник воде за јавно снабдевање ако:

1. Поступи супротно одредби члана 46 ове Одлуке

2. Поступи супротно одредби члана 47 ове Одлуке

3. Поступи супротно одредби члана 48 ове Одлуке

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 25.000 до 50.000 динара.

#### Члан 54

За прекршаје из чланова 51 и 52 може се изрећи новчана мандатна казна на лицу места и то:

- за физичко лице и одговорно лице у правном лицу у износу од 5.000 динара

- за комунално предузеће или друго правно лице или предузетника у износу од 10.000 динара.

### ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 55

ЈКП „Стандард“ Књажевац дужан је да у року од 2 године по ступању на снагу ове Одлуке изврши проверу свих прикључака и постојеће евиденције, ради усаглашавања са одредбама ове Одлуке, установи тачну матичну евиденцију свих прикључака на водоводну мрежу, са корисницима закључи уговоре о пружању услуге од општег економског интереса – снабдевања водом за пиће и исту одржава у ажурном стању, са свим подацима о прикључку, водомерима, власницима односно корисницима и др водећи рачуна о заштити података о личности.

#### Члан 56.

Уколико утврди да су на водоводну мрежу прикључени објекти за које претходно није прибављено одобрење за градњу или су прикључи изведени на тај начин да не одговарају техничким условима Комуналног предузећа или су подаци о власнику односно кориснику нетачни или власник односно корисник одбије закључење уговора Комунално предузеће ће таквим корисницима оставити примерени рок који не може бити дужи од 120 дана у коме су корисници дужни да уочене неусаглашености прикључка или матичних података ускладе са законским прописима и одредбама ове Одлуке, а уколико то не учине о истом ће обавестити Комуналну инспекцију и искључити све такве објекте са водоводне мреже.

#### Члан 57

Уколико се утврди да су водомери смештени у објектима корисника налазе или се налазе у непрописним шахтама као и да је на водоводним прикључцима изграђен грађевински објекат који омета несметано одржавање прикључка Комунално предузеће је дужно да у року од 2 године од дана ступања на снагу ове Одлуке обавести корисника да је обавезан да у року од 6 месеци изврши измештање

прикључка са водомерном шахтом према условима које издаје Комунално предузеће.

Трошкови грађевинских радова на измештању прикључка и водомерне шахте на парцели корисника, падају на терет корисника прикључка.

Монтажни радови на измештању прикључка и водомера сноси Комунално предузеће.

Члан 58.

Комунално предузеће може одобрити привремени прикључак објекта у складу са законом којим се уређује поступак легализације објеката.

Члан 59.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналним делатностима ("Сл. лист општине" бр14/98, 3/99, 9/2001, 18/2001, 5/2002., 12/2003, 4/2005, 15/2006, 19/2008 и „Сл. лист општине Књажевац“ бр. 7/2010 ) у делу II Пречишћавање и дистрибуција воде“

Члан 60.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Књажевац“.

Број: 352 -18/2014 -01

14.03.2014. године

К њ а ж е в а ц

**ПРЕДСЕДНИК СО,**  
Драган Манчић, с.р.